

Către:

Referitor la: scutirea de la plata tarifului în cazul primei înregistrări având ca obiect terenuri agricole și forestiere, dobândite prin titlurile de proprietate emise în baza legilor fondului funciar

Stimate domnule,

Ca urmare a petiției dumneavoastră, înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sub nr. 14357/12.04.2019, vă comunicăm următoarele:

Prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 16/2019, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 30 din 10 ianuarie 2019, au fost aprobate tarifele pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate.

Art. 11 din ordinul mai sus menționat stipulează că: *La data intrării în vigoare a prezentului ordin se abrogă Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate (...) publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 253 din 16 aprilie 2009, cu modificările și completările ulterioare.*

Astfel, potrivit art. 8 alin. (1) lit. a) din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 16/2019, cu modificările și completările ulterioare, sunt scutite de la plata tarifelor *serviciile identificate prin codurile 2.1.1, 2.1.2 și 2.1.3 din anexă, în cazul primei înregistrări în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a terenurilor agricole și forestiere, dobândite prin titlurile de proprietate emise în baza legilor fondului funciar. Furnizarea în regim de urgență a acestor servicii presupune plata unui tarif de urgență în cuantum de 480 lei pentru serviciul identificat prin codul 2.1.1, respectiv de 240*

lei pentru serviciul identificat prin codurile 2.1.2 și 2.1.3

Din interpretarea dispozițiilor legale mai sus citate rezultă că sunt scutite de la plata tarifelor, atunci când sunt solicitate în regim normal, serviciile de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a terenurilor agricole și forestiere situate atât în extravilanul localității cât și în intravilanul localității, sub condiția să fie dobândite prin titlurile de proprietate emise în baza legilor fondului funciar.

Cu deosebită considerație,

Mircea Viorel POPA
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT



Ramona-Ștefania NEAMȚIU
Director Direcția de Publicitate Imobiliară